

# Planaanpassing openbare ruimte Lidl

**notitie:** toelichting op de planaanpassing van de openbare ruimte Lidl  
**opgesteld:** DN Urbland (Bart Bordes)  
**datum:** 05-07-2012

---

## opgave

Het ontwerp van de openbare ruimte rondom de supermarkt aan de Nobellaan is aangepast. Aanleiding is de voorgenomen uitbreiding van de supermarkt waardoor er een nieuwe situatie ontstaat. De interne organisatie van de supermarkt is intern gewijzigd waardoor het definitief ontwerp Geleerdenbuurt, dat eerder is besproken met de bewoners, aangepast dient te worden. Het definitief ontwerp voor de Geleerdenbuurt is wel het referentiekader voor de huidige planaanpassing.

De planaanpassing vormt een combinatie van de gevraagde hoeveelheid parkeren, expeditie van de supermarkt en het groen.

## planaanpassing

In de planaanpassing is de openbare ruimte rond de supermarkt ingericht als één plateau. Dit idee sluit aan bij het ontwerp voor de straten in de Geleerdenbuurt. Op het plateau ontstaat zo een ruim verblijfsgebied met ruimte voor de voetganger, fietser en autoverkeer.

## parkeren

In de huidige situatie zijn 61 parkeerplaatsen aanwezig langs de Nobellaan. In de planaanpassing is er ruimte voor 66 parkeerplaatsen die alle worden uitgevoerd als dwarsparkeerplaatsen. Alle parkeerplaatsen zijn extra diep gemaakt in verband met het overzicht voor uitrijdend autoverkeer en hierdoor kan het inladen van de auto veilig plaatsvinden. Bovendien zijn alle parkeerplaatsen gesitueerd direct aansluitend aan het voetgangersgebied rondom de supermarkt.

Momenteel zijn er langs de Nobellaan noord aan weerszijde van de weg een tiental parkeerplaatsen. In de planaanpassing komen veertien parkeerplaatsen geconcentreerd aan de zuidzijde van de rijbaan. Hierdoor wordt het water vanaf Nobellaan beter zichtbaar en kunnen de bomen gehandhaafd blijven.

Door de planaanpassing verdwijnen een drietal parkeerplaatsen aan de noordzijde van de Einsteinlaan. Deze plekken worden gecompenseerd door een viertal plekken achter de supermarkt. Deze parkeerplaatsen zijn additioneel op het bovengenoemde totaal aantal.

Het fietsparkeren vindt plaats langs de gevel van de supermarkt zuidelijk van de entree en naast de bewonersentree van de flat.

## expeditie

De expeditie van de supermarkt vindt plaats aan de zuidzijde van de flat. Om het laden en lossen te faciliteren is een zone gemaakt van grote betonnen tegels. Hiermee is de laad- en losplaats duidelijk gemarkeerd. Door het grote formaat van de tegels (2x2m) wordt geluidsoverlast door rollende containers zoveel mogelijk beperkt.

## groen

Op het plateau wordt verspreid een elftal nieuwe bomen aangeplant. Het zijn bloeiende bomen (pluim-essen) die het plein bij de supermarkt een extra uitstraling geven en passen in de landschappelijke sfeer langs de Nobellaan.

De bomen staan in een plantvak met een bodembedekker (maagdenpalm). Langs het noordelijk deel van de Nobellaan komt een groter plantvak met deze bodembedekker en wit bloeiende vlinderstruiken.

Om het zicht op de expeditieruimte te beperken en de stenigheid van deze plek te vergroenen is een groenstrook bedacht. Deze groenstrook wordt langs de Einsteinlaan gemaakt ter plekke van de kopgevel van de bebouwing. De strook bestaat uit gras met een tweetal bomen.

## Dolfijnen

De ruimte rondom de Dolfijnen wordt voorzien van een nieuwe zachte ondergrond. Daarnaast komt er in de nabijheid een bank.

## uitvoering

De uitvoering van het voorliggende ontwerp zal waarschijnlijk in fases plaatsvinden om de bereikbaarheid van de wijk en de supermarkt te kunnen garanderen. Duidelijk is al wel dat de Nobellaan oost en de aansluiting op de Einsteinlaan als eerste wordt aangepakt. De exacte planning is nog in studie.

**vragen**

Heeft u nog vragen over het ontwerp dan kunt u die stellen tijdens de inloopavond op 12 juli van 19:30 tot 20:30 in het *Bestuurscentrum*, naast het gemeentekantoor, Emmastraat 164 in Pijnacker.